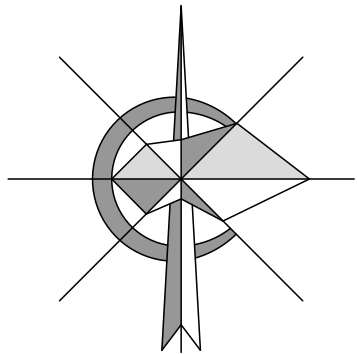
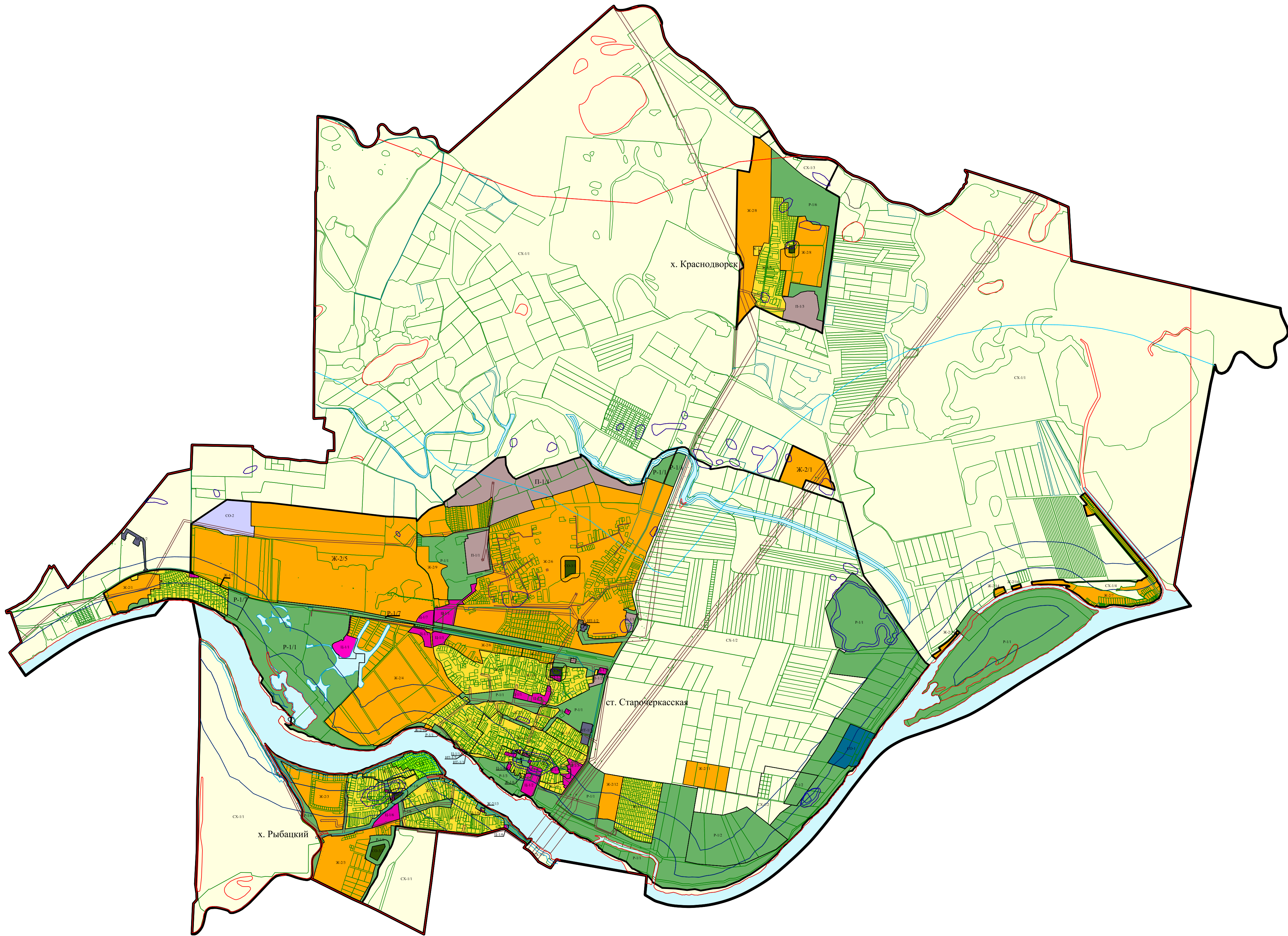




ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СТАРОЧЕРКАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АКСАЙСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования Старочеркасского сельского поселения, М 1:25 000



Условные обозначения:

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территориальные зоны:

Общественно-деловые зоны:

- Ц-1/1; Ц-1/2; Ц-1/3; Ц-1/4; Ц-1/5; Ц-1/6; Ц-1/7; Ц-1/8. Обслуживание жилой застройки

Жилые зоны:

- Ж-1/1; Ж-1/2; Ж-1/3; Ж-1/4; Ж-1/5; Ж-1/6; Ж-1/7. Существующая жилая застройка
- Ж-2/1; Ж-2/2; Ж-2/3; Ж-2/4; Ж-2/5; Ж-2/6; Ж-2/7; Ж-2/8; Ж-2/9; Ж-2/10; Ж-2/11; Ж-2/12; Ж-2/13; Ж-2/14. Зона развития жилой застройки

Зоны специального назначения:

- СО-1. Зона водопроводных и иных технических сооружений
- СО-2. Зона очистных сооружений
- СО-3/1; СО-3/2; СО-3/3. Зона кладбищ и мемориальных парков

Производственные зоны:

- П-1/1; П-1/2; П-1/3. Зона промышленных, производственных, коммунальных и складских объектов IV класса опасности.

Отдых (рекреация):

- Р-1/1; Р-1/2; Р-1/3; Р-1/4; Р-1/5; Р-1/6; Р-1/7. Отдых (рекреация)

Сельскохозяйственные зоны:

- СХ-1/1; СХ-1/2; СХ-1/3; СХ-1/4. Сельскохозяйственное использование
- СХ-2. Существующее ведение садоводства

Инженерно-транспортные зоны:

- ИТ-1/1; ИТ-1/2; ИТ-1/3. Зона инженерно-транспортной инфраструктуры

- Земли, покрытые поверхностными водами

Зоны с особыми условиями использования:

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Водоохранные зоны:

- Водоохранная зона

Прибрежные защитные полосы:

- Прибрежная защитная полоса

Береговые полосы:

- Береговая полоса

Охранная зона инженерных коммуникаций:

- Зона санитарного разрыва от высоковольтной линии электропередач (ЛЭП)

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения:

- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Зоны затопления, подтопления:

- Границы зон затопления
- Границы зон подтопления

							П-07-23/98-ПЗЗ		
							Внесение изменений в правила землепользования и застройки Старочеркасского сельского поселения Аксайского района Ростовской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Желод.	Подпись	Дата		Правила землепользования и застройки Старочеркасского сельского поселения Аксайского района Ростовской области	Масштаб	Лист
Проверил	Войнова				07.2023			1:25 000	1
Разработ.	Попов				07.2023				3
							Карта градостроительного зонирования Старочеркасского сельского поселения	ООО "Архитектура и градостроительство"	